



Občina Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slov. goricah na podlagi Odloka o proračunu občine Šentilj za leto 2025 (MUV, št. 2/25) in Pravilnika o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v občini Šentilj (MUV, št. 17/2020) objavlja

JAVNI RAZPIS
za dodelitev proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav
v občini Šentilj za leto 2026

I. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Občina Šentilj v proračunskem letu 2026 namenja omejeno višino nepovratnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav, v nadaljnjem besedilu: MKČN, manjših od 50 PE.

Med MKČN spadajo biološke in rastlinske čistilne naprave.

Vse zainteresirane obveščamo in pozivamo, da lahko pod pogoji te razpisne dokumentacije pridobijo namenska nepovratna sredstva.

II. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih sredstev v obliki subvencij za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav v velikosti do 50 PE v občini Šentilj za proračunsko obdobje 2026. Za leto 2026 so zagotovljena proračunska sredstva v višini 20.000,00 EUR.

III. PRAVNA PODLAGA ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA:

Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v občini Šentilj (MUV, št. 17/2020) v nadaljnjem besedilu: Pravilnik.

IV. UPRAVIČENCI DO SREDSTEV

Upravičenci do dodelitve proračunskih sredstev so v skladu s Pravilnikom:

- lastniki (fizične osebe) obstoječih stanovanjskih objektov s stalnim prebivališčem v občini Šentilj,
- investitorji (fizične osebe), ki imajo pridobljeno veljavno gradbeno dovoljenje za izgradnjo stanovanjskega objekta v občini Šentilj ali uporabno dovoljenje za objekt, ki leži v občini Šentilj,
- etažni lastniki v večstanovanjski stavbi, ki leži v občini Šentilj, za katere vloži vlogo upravnik na osnovi sklepa zbora etažnih lastnikov.

V. OSNOVNI POGOJI ZA KANDIDIRANJE NA RAZPISU Z DODATNIMI MERILI

Vloga mora zadostiti naslednjim pogojem:

- MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami glede doseganja mejnih vrednostih parametrov odpadnih vod, kot jih predpisuje Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV), v nadaljnjem besedilu: uredba, kar se dokazuje z ustreznim certifikatom (SIST EN 121566),
- MKČN mora biti izven predvidenih območij aglomeracij, znotraj katerih se predvideva izgradnja kanalizacije skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Republiki Sloveniji; informacije o območjih aglomeracij oziroma o upravičenosti sofinanciranja pridobi vlagatelj na Občini Šentilj,
- MKČN je lahko postavljena tudi na območju predvidenih aglomeracij, vendar mora biti osnovne iz projektne dokumentacije razvidno, da objekt na kanalizacijo ne bo priklopljen; informacije o upravičenosti sofinanciranja pridobi vlagatelj na Občini Šentilj,
- MKČN mora biti izven vodovarstvenih območij, informacije o vodovarstvenih območjih pridobi vlagatelj na Občini Šentilj,
- objekt enostanovanjske ali večstanovanjske stavbe, za katerega je postavljena MKČN, mora imeti uporabno dovoljenje ali gradbeno dovoljenje oz. dovoljenje za objekt daljšega obstoja na podlagi določil Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25)
- čiščenje komunalne odpadne vode v MKČN mora biti skladno z določili uredbe,
- za čistilno napravo mora biti izdelana ocena obratovanja MKČN, iz katere mora biti razvidno, da je obratovanje naprave v skladu z uredbo,
- lokacija postavitve MKČN mora omogočati neoviran dostop za praznjenje koncesionarju, v nasprotnem primeru mora lastnik objekta praznjenje izvesti v skladu z uredbo,
- upravičenci morajo razpolagati z zemljiščem, na katerem se načrtuje postavitve MKČN,
- upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen, iz katerega bo razvidna delitev stroškov vzdrževanja MKČN in oseba, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN,
- upravičenci lahko pridobijo sredstva za isto naložbo le enkrat, kolikor je upravičenec že prejel javna sredstva za isti namen, do sredstev po tem razpisu ni upravičen,
- sredstva se ne dodelijo za naložbe izven območja občine Šentilj,
- dela mora izvesti gospodarska družba ali samostojni podjetnik, registriran za predmetno dejavnost,
- v primeru, da dela izvaja investitor MKČN sam, mora predložiti pogodbo o nadzoru pri gradnji MKČN, certifikat za MKČN, upravičen pa je do stroškov, za katera bo predložil dokazila o poravnanih računih.

VI. VIŠINA SREDSTEV ZA SOFINANCIRANJE

Sredstva se dodeljujejo upravičencem v obliki subvencij.

Maksimalna višina sofinanciranja upravičenih stroškov MKČN znaša:

- do 60 % upravičenih stroškov oziroma največ do 1.300,00 EUR za en stanovanjski objekt za postavitve male komunalne čistilne naprave do 10 PE;

- do 50 % upravičenih stroškov oziroma največ do 1.300,00 EUR za vsak stanovanjski objekt za postavitev male komunalne čistilne naprave od 11 do 25 PE;
- do 40 % upravičenih stroškov oziroma največ do 1.300,00 EUR za vsak stanovanjski objekt za postavitev male komunalne čistilne naprave od 26 do 50 PE.

V primeru izgradnje skupne MKČN je upravičenec upravičen do dodatnega sofinanciranja v višini 200,00 EUR na vsak stanovanjski objekt, ki se priključi na skupno MKČN.

VII. UPRAVIČENI STROŠKI

Upravičeni stroški so stroški nakupa MKČN velikosti do 50 PE z vključenimi stroški montaže MKČN in njenega prvega zagona z nastavitvijo parametrov. DDV ni upravičen strošek. Na podlagi tega pravilnika se kot upravičen strošek upoštevajo stroški, nastali po 01. 01. 2016 in se lahko upoštevajo v kolikor še za isti namen niso prejeli subvencije s strani občine Šentilj.

VIII. VSEBINA VLOGE

Upravičenec mora vložiti popolno vlogo z vsemi zahtevanimi obrazci in prilogami:

- VLOGA za dodelitev proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v Občini Šentilj za proračunsko obdobje 2026
- PRILOGA 1: Izjava solastnika nepremičnine
- PRILOGA 2: Dokazilo o lastništvu objekta (Op. Ni potrebno v kolikor je nepremičnina vpisana v zemljiško knjigo)
- PRILOGA 3: Kopija dokumenta o registraciji izvajalca, iz katere je razvidno, da izvajalec izpolnjuje pogoje za opravljanje ustrezne dejavnosti
- PRILOGA 4: Veljavno uporabno dovoljenje ali gradbeno dovoljenje oz. dovoljenje za objekt daljšega obstoja na podlagi določil Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAIID-A, 47/25 – odl. US in 75/25)
- PRILOGA 5: Sporazum (pogodba) o določitvi upravljavca MKČN – v primeru, da MKČN gradi več gospodinjstev (stanovanjska hiša) skupaj
- PRILOGA 6: Vzorec pogodbe
- PRILOGA 7: Vzorec ovojnice

IX. NAČIN PRIJAVE IN ROKI

Izpolnjeno vlogo vlagatelj pošljejo priporočeno po pošti ali oddajo neposredno na sedežu občine, na naslov: Občina Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slov. goricah. Vlogo je potrebno poslati oz. oddati v zaprti ovojnici. Na prednjo stran ovojnice se nalepi izpolnjena priloga 7: VZOREC OVOJNICE.

Vloge iz katerih ni razvidno, da se nanašajo na javni razpis, se zavržejo. V primeru, da je bila vloga oddana v ovojnici, ki ni opremljena s prilogo 7: VZOREC OVOJNICE ali da je bila oddana po roku, se neodprta vrne prijavitelju, s pisnim obvestilom, da je nepravilno označena ali je prišla prepozno.

Rok za oddajo vloge je najkasneje do vključno 30.9.2026 do 12. ure, ne glede na način prispetja oz. do porabe sredstev.

X. OBRAVNAVANJE VLOG IN POSTOPEK ODOBRITVE

Občina Šentilj bo vsako prejeto vlogo evidentirala v seznam prejetih vlog po vrstnem redu prejema, v katerem mu dodeli zaporedno številko prejema. To številko zapiše na ovojnico vloge. Vloge, ki jih prejme po pošti, razporedi po času oddaje na pošto in nato vpiše v seznam prejetih vlog ter jim dodeli številko prejema.

Vloge bo obravnavala strokovna komisija, ki jo imenuje župan. Strokovna komisija pravočasnost vlog in pravilno opremljenost ovojnic ugotavlja pred odpiranjem vlog.

Odpiranje vlog ne bo javno. V postopku odpiranja vlog se odpirajo le pravočasne vloge, oddane v pravilno opremljenih ovojnicah, in sicer po zaporednih številkah prejema od najnižje do najvišje. Strokovna komisija bo vloge obravnavala predvidoma v naslednjih terminih: prvi torek v mesecu juliju 2026, prvi torek v mesecu septembru 2026 in prvi torek v mesecu oktobru 2026.

Komisija iz 5. člena Pravilnika v roku 8 dni od odpiranja vlog pisno pozove tiste vlagatelje vlog, katerih vloge niso bile popolne, da jih dopolnijo. Rok za dopolnitev vlog je 5 dni od prejema poziva za dopolnitev vloge. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj v roku ne dopolni, se zavržejo.

Prejete vloge se bodo obravnavale po časovnem zaporedju prispetja vloge.

Komisija opravi strokovni pregled popolnih vlog ter jih oceni na podlagi pogojev in meril, ki so bila navedena v javnem razpisu oziroma razpisni dokumentaciji. Na podlagi ocene vlog komisija pripravi predlog prejemnikov sredstev. Na podlagi predloga komisije, direktor občinske uprave sprejme odločitev o dodelitvi sredstev in izda sklepe o izboru prejemnikov sredstev. Posameznemu prejemniku sredstev se posreduje sklep o izboru in se ga hkrati pozove k podpisu pogodbe. Če se prejemnik sredstev v roku 8 dni od prejema poziva nanj ne odzove, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev. O pritožbi zoper sklep odloča župan. Za dodelitev sredstev se sklene pogodba med Občino Šentilj in prejemnikom.

XI. ZAHTEVKI ZA IZPLAČILO

Za izplačilo sredstev vlagatelj vlagajo zahteve na predpisanem obrazcu. Izplačilo se prejemniku izvrši po opravljenih delih, montaži in plačani storitvi na podlagi vloženega zahtevka za izplačilo, kateremu se priloži:

- fotokopija računa (za nakup MKČN, montaža in prvi zagon z nastavitvijo parametrov),
- fotokopijo potrdila o plačilu računa,
- fotokopijo certifikata oziroma listine o skladnosti,
- pozitivno oceno obratovanja male komunalne čistilne naprave akreditiranega laboratorija .

Zahtevek je treba vložiti na občino najkasneje do 13. 11. 2026. Prejemnik lahko vloži zahtevek za izplačilo tudi skupaj z vlogo, če na dan oddaje vloge že razpolaga z vsemi dokumenti, ki so potrebni kot priloge k zahtevku za izplačilo.

Pred vložitvijo zahtevka mora biti naložba zaključena in plačani vsi računi, razen potrdila o pozitivno opravljeni prvi meritvi akreditiranega laboratorija , ki se dostavi v roku šest (6) mesecev po vgradnji MKČN.

XII. SPREMLJANJE NAMENSKE PORABE SREDSTEV

Namensko porabo proračunskih sredstev za postavitev MKČN v Občini Šentilj spremlja komisija ali oseba, pooblaščenca s strani župana. Namen porabe lahko ugotavlja tudi nadzorni odbor občine.

Upravičenec je dolžan vrniti nenamensko porabljenih sredstev skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva plačila upravičencu, do dneva vračila sredstev v primerih, če se ugotovi:

- da so bila dodeljena sredstva delno ali v celoti nenamensko porabljenih,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- da je upravičenec za isti namen in iz istega naslova ponovno pridobil finančna sredstva pred iztekom za to določenega obdobja v razpisu,
- če investicije, za katero je pridobil sredstva, ni dokončal oziroma jo je končal v bistveno manjšem obsegu, kot je predvideval v prijavi na razpis,
- druge hujše nepravilnosti pri porabi sredstev.

V primerih iz prejšnjega odstavka upravičenec ne more pridobiti nobenih nepovratnih sredstev Občine Šentilj za dobo petih let.

XIII. RAZPISNA DOKUMENTACIJA IN INFORMACIJE

Razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani: www.sentilj.si. Zainteresirani pa jo lahko dvignejo tudi na sedežu Občine Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slov. goricah, v času uradnih ur občinske uprave.

Dodatne informacije se lahko pridobijo v času uradnih ur, na naslovu Občine Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah, na tel. št. 02 650 62 23 ali po e-pošti obcina@sentilj.si.

Številka: 354-0082/2026-409 / 2
Datum: 05.05.2026



